

Zápis č. 25 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Svatý Mikuláš konaného dne 25.2.2026

Místo jednání: zasedací místnost OÚ Svatý Mikuláš

Začátek jednání: 18:00

Přítomno: Ing. Suková Martina, Ing. Miloslav Čepek, PhDr. Radka Šumberová PhD, Ing. Kateřina Vágnerová, Jan Charvát, Josef Horyna, David Volenec, Bc. Olga Tyšerová

Omluveni: Martin Jelínek, Josef Horyna

Zapisovatel: Hana Izajová

Ověřovatelé: Bc. Olga Tyšerová, Jan Charvát

Program:

- 1) přivítání obecních zastupitelů
- 2) volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele zápisu
- 3) RO 1/2026
- 4) žádost o finanční dar od pana Sedláčka na akci „Ameriky na Kačině“
- 5) žádost o pronájem nebytových prostor hospody ve Svatém Mikuláši
- 6) návrh stanov Svazku obcí Přeloučska
- 7) žádost o podporu Linky bezpečí ,z.s.
- 8) záměr společnosti CETIN uskutečnit na území obce Svatý Mikuláš výstavbu optické sítě
- 9) průzkum trhu k nákupu traktoru s kabinou
- 10) stanovení výše příspěvku na žáka v základní škole v Nových Dvorech od roku 2027 do dohody o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy
- 11) průzkum trhu na opravu střechy u hasičárny ve Svaté Kateřině
- 12) na vědomí
- 13) závěr

Vlastní jednání

Ad. 1)

Přítomné OZ přivítala starostka obce paní Ing. Martina Suková a konstatovala, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a na jednání je přítomno 7 zastupitelů z 9, a proto je jednání usnášeníschopné. Oznámila, že zápis z předchozího jednání byl ověřen bez připomínek a body z

Usnesení byly splněny.

Starostka seznámila přítomné členy OZ s programem.

Poté bylo hlasováno o souhlasu o programu OZ:

Odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení 25/2026/1

OZ schvaluje program jednání.

Ad.2)

Starostka podala návrh na ověřovatele zápisu pana Jana Charváta

Bylo hlasováno o ověřovateli zápisu – Jan Charvát

odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel,

a paní Bc. Olgu Tyšerovou

bylo hlasováno o ověřovateli zápisu – Bc. Olga Tyšerová

odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel,

dále byl podán návrh na zapisovatele zápisu paní Hanu Izajovou.

Bylo hlasováno o zapisovatelce – Hana Izajová

odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení 25/2026/2

OZ schvaluje ověřovatele zápisu pana Jana Charváta a paní Bc. Olgu Tyšerovou a zapisovatelku paní Hanu Izajovou.

Ad. 3)

Dalším bodem programu byl návrh rozpočtového opatření č. 1/2026, který byl předán všem zastupitelům v tištěné podobě.

Bylo hlasováno o návrhu rozpočtového opatření č. 1/2026:

odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení 25/2026/3

OZ zastupitelstvo schvaluje RO č. 1/2026

Ad. 4)

Dalším bodem jednání programu byla žádost o finanční dar od pana Sedláčka na akci „Ameriky na Kačině“ ve výši 20 000,-Kč. Akce se bude konat 31.5.2026.

Bylo hlasováno o finančním daru na akci „Ameriky na Kačině“:

odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení 25/2026/4

OZ zastupitelstvo schvaluje finanční dar ve výši 20 000,-Kč na akci „Ameriky na Kačině“

Ad.5)

Dále paní starostka předložila žádost o pronájem nebytových prostor hospody ve Svatém Mikuláši od paní Lucie Procházkové z Kutné Hory, která byla doručena na OÚ ve Svatém Mikuláši.

Bylo hlasováno o pronájmu nebytových prostor hospody ve Svatém Mikuláši:

neodsouhlaseno 5 hlasy, 0 pro, 2 se zdržely(paní Tyšerová, paní Vágnerová).

Usnesení 25/2026/5

OZ zastupitelstvo neschvaluje pronájem nebytových prostor hospody ve Svatém Mikuláši zájemkyni paní Lucii procházkové.

Ad.6)

Dále starostka předložila zastupitelům návrh stanov Svazku obcí Přeloučska. Do Stanov byly zapracovány změny vyplývající z aktuálního znění zákona o obcích.

Bylo hlasováno o návrhu stanov Svazku obcí Přeloučska:

odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení 25/2026/6

OZ zastupitelstvo schvaluje návrh stanov Svazku obcí Přeloučska.

Ad.7)

Dalším bodem jednání byla žádost Linky bezpečí, z.s. i finanční příspěvek 6 000,- Kč na provoz dětské krizové služby, která je občanům bezplatně k dispozici.

Bylo hlasováno o návrhu finančního příspěvku Linky bezpečí, z.s. ve výši 6 000,- Kč:

odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení 25/2026/7

OZ zastupitelstvo schvaluje finanční příspěvek ve výši 6 000,- Kč Lince bezpečí z.s.

Ad.8)

Dále starostka seznámila zastupitele s jednáním, které měla se zástupcem firmy CETIN a.s. Po mnoha žádostech paní starostka firma CETIN zamýšlí v roce 2027 připojit obec Svatý Mikuláš do optické sítě(domácnosti, instituce a firmy).

V roce 2026 by měla být zpracována projektová dokumentace v roce 2027 začít realizace připojení.

Jediný problém starostka vidí v záměru firmy CETIN vést optické kabely v obci(mimo novou zástavbu) nadzemním vedením, tedy na telekomunikačních sloupech. S tím starostka nesouhlasí a navrhuje zastupitelům ke schválení návrh, kdy PD zpracuje CETIN a.s., ale pro variantu uložení optických kabelů do země. V nové zástavbě s tím počítá i CETIN a v obci mimo NZ by si obec vysoutěžila svého zhotovitele výkopových prací, kterého by i zaplatila. Kabely by do země ukládala už firma CETIN a.s.

Jak starostka zjišťovala tuto variantu už realizovala např. obec Zbýšov.

Ze Svaté Kateřiny povede kabel podzemní variantou přes pozemky p.č.631/1 k.ú.Svatá Kateřina a 182/8 k.ú.Svatý Mikuláš.

Návrh náhrady od firmy CETIN a.s. na zřízení služebnosti (věcná břemena)je u nových tras stanoven na ve výši 20 000,-Kč . Obec bude požadovat poplatky za záборы při výstavbě ve výši 1,- Kč/akce

Se získáváním souhlasů s umístěním přípojky (majitel každého domu musí souhlasit) starostka přislíbila součinnost.

Bylo hlasováno o souhlasu s žádostí společnosti CETIM uskutečnit na území obce Svatý Mikuláš výstavbu optické sítě:

odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení 25/2026/8

Zastupitelstvo schvaluje předložený záměr společnosti CETIN uskutečnit na území obce Svatý Mikuláš výstavbu optické sítě jednorázově či po jednotlivých etapách. Zastupitelstvo obce Svatý Mikuláš

schvaluje, že součet jednorázových úplat, které společnost CETIN bude dle smluv o zřízení služebnosti nebo smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti povinna zaplatit obci i za zřízení služebností k nemovitým věcem ve vlastnictví obce pro zajištění práv společnosti CETIN užívat nemovité věci ve vlastnictví obce Svatý Mikuláš k umístění a provozování podzemního vedení nebude vyšší než 20 000,- Kč/akce. Dále obec uznává věcná břemena ve stávajících trasách metalické sítě, obec bude požadovat poplatky za zábory při výstavbě ve výši 1,- Kč/akce, souhlasí s umístěním pouze podzemních prvků sítě. Obec si zajistí výkopové práce sama mimo převaděč a novou zástavbu, kde budou výkopové práce pro podzemní vedení v režii firmy CETIN a.s.

Ad.9)

Na základě požadavku od zaměstnanců údržby na menší traktor s kabinou, aby v zimě nemrzli a v létě se zase nespálili, zpracovala starostka průzkum trhu na základě Výzvy k podání nabídky, kdy byli obesláni 4 firmy .Nabídku poslaly 3 z nich. Nejnižší cenu nabídla firma Jetýlek s.r.o. ,a to ve výši 990 290,-Kč bez DPH. Paní starostka předložila všechny podklady zastupitelům k vyjádření.

Pan Čepěk upozornil , že je potřeba čelní nakladač s výškou zdvihu alespoň 2 až 2,5 m, potřebu zdůvodnil, že by obec nemusela na tyto práce objednávat pana Sedláčka ze Svaté Kateřiny.

Vzhledem k tomu, že starostka a ostatní zastupitelé si s požadavkem pana Čepka nebyli jisti, navrhla starostka odložit tento bod na příští jednání.

Bylo hlasováno o souhlasu s odložením tohoto bodu na příští jednání OZ:

odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení 25/2026/9

OZ schvaluje odklad tohoto bodu na příští OZ.

Ad.10)

Dále paní starostka předložila návrh Dohody o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy Nové Dvory.

Potřeba tohoto dokumentu vzešla z jednání paní starostky , starosty městyse Nové Dvory a ředitele ZŠ Nové Dvory. V minulosti se na žáky základních škol z obce přispívalo ze zákona. Potom bylo toto zrušeno a nyní, kdy maminky po zápisu do první třídy začaly mít obavy z nejistoty přijetí do ZŠ Nové Dvory, protože pan ředitel je strašil , že obec nemá podepsanou spádovost, vyvolala paní starostka výše uvedené jednání. Na tomto jednání se shodli , že ZŠ potřebuje od obce finanční podporu, ale zároveň žáci obce Svatý Mikuláš tvoří v současné době nezanedbatelnou část všech žáků ZŠ Nové Dvory . Starostka nechala dokument připravit od právníků a tento předložila zastupitelům ke schválení a s žádostí stanovit částku/rok/žák , která bude do Dohody uvedena. Následně starostka pošle odsouhlasenou Dohodu starostovi Městyse Nové Dvory k odsouhlasení obecním zastupitelstvem .

Bylo hlasováno o návrhu Dohody o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy Nové Dvory s příspěvkem na žáka 10 000,-Kč/rok:

odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení 25/2026/10

OZ zastupitelstvo schvaluje Dohodu o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy s Městyssem Nové Dvory.

Ad.11)

Dalším bodem jednání byla nabídka opravy střechy hasičárny ve Svaté Kateřině.

Pan Čepek předložil 3 cenové nabídky :

- Ladislav Stránský 410 859,13 cena včetně DPH
- Procházka Dominik 415 262,- cena bez DPH
- Miroslav Císař 427 664,82 cena včetně DPH

Pan Čepek musí starostce doložit prázdný rozpočet na akci „Oprava střechy ve Svaté Kateřině“ , protože každá cenová nabídka obsahovala jiné položky a návrh smlouvy k podpisu.

Bylo hlasováno o cenové nabídce na opravu střechy hasičárny ve Svaté Kateřině:

odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení 25/2026/11

OZ zastupitelstvo schvaluje cenovou nabídku pana Stránského na opravu střechy hasičárny ve Svaté Kateřině ve výši 410 859,13 Kč vč.DPH.

Ad. 12)

Na vědomí:

- Starostka vyřizuje všechna povolení nezbytná pro veřejnou zakázku na dodavatele technologie pro úsekové měření ve Svatém Mikuláš a Svaté Kateřině
- Starostka se zúčastnila jednání k přípravným záměrům na trasách rozměrných nákladů, které pojedou přes Svatou Kateřinu. Informovala zastupitele o celkové opravě silnice II/327 v roce 2027 a zároveň propustku u Kateřinského rybníka. Projektant počítá s celkovou výměnou propustku za železobetonové prefabrikáty se stabilizací přebetonováním jednotlivých dílců.

- Dětský karneval se bude konat v sále OÚ ve Svatém Mikuláši dne 1.3. od 15.00 hod.

Ad. 13)

Závěr

Poté paní starostka poděkovala přítomným a jednání ukončila v 19.25 hod.

Zapsala: Hana Izajová

Ověřili: Bc. Olga Tyšerová

Jan Charvát

Starostka obce Svatý Mikuláš: Ing. Martina Suková



