

Zápis č. 24 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Svatý Mikuláš konaného dne 11.12.2025

Místo jednání: zasedací místnost OÚ Svatý Mikuláš

Začátek jednání: 18:00

Přítomno: Ing. Suková Martina, Ing. Miloslav Čepek, PhDr. Radka Šumberová PhD, Ing. Kateřina Vágnerová, Jan Charvát, Josef Horyna, David Volenec

Omluveni: Martin Jelínek, Bc. Olga Tyšerová

Zapisovatel: Denisa Vanišová

Ověřovatelé: David Volenec, Ing. Kateřina Vágnerová

Program:

- 1) přivítání obecních zastupitelů
- 2) volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele zápisu
- 3) RO 6/2025
- 4) vyhodnocení průzkumu trhu na akci „Stavební úpravy č.p. 36 Svatý Mikuláš – vybudování technického zázemí pro pracovníky údržby“
- 5) žádost o finanční příspěvek z rozpočtu obce na základě veřejnoprávní smlouvy od TJ Sokol Svatý Mikuláš ve výši 30 000,- Kč, vč. návrhu VPS
- 6) žádost o finanční příspěvek z rozpočtu obce na základě veřejnoprávní smlouvy od SDH Svatý Mikuláš ve výši 70 000,- Kč, vč. návrhu VPS
- 7) žádost o finanční příspěvek z rozpočtu obce na základě veřejnoprávní smlouvy od TJ Sokol Svatá Kateřina ve výši 20 000,- Kč, vč. návrhu VPS
- 8) žádost o finanční příspěvek z rozpočtu obce na základě veřejnoprávní smlouvy od Mysliveckého spolku Kačina ve výši 18 000,- Kč, vč. návrhu VPS
- 9) návrh nájemní smlouvy SML413/002/2025 na obřadní síň s NMZ, s.p.o.
- 10) Dodatek č. 3 ke smlouvě o poskytování služeb s firmou SOP a.s.
- 11) návrh rozpočtu na rok 2026 po vyvěšení, doplnění o částku u MŠ na nepedagogické pracovníky
- 12) návrh rozpočtového výhledu na roky 2027 – 2028 po vyvěšení
- 13) plánovaná kalkulace ceny stočného pro rok 2026
- 14) žádost o koupi části obecního pozemku p.č. 462/114 k.ú. Svatý Mikuláš po vyvěšení záměru

- 15) návrh Smlouvy o poskytnutí odborné pomoci knihovnám v rámci zajišťování plnění regionálních funkcí a jeho koordinace Středočeským krajem
- 16) odstoupení od dotace na dětskou skupinu
- 17) návrh dodatku č. 1 smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu s firmou TextilEco a.s. na rok 2026
- 18) žádost o souhlas s umístěním plovacího mola
- 19) pokyn k provedení inventur, jmenování hlavní a dílčí inventarizační komise
- 20) dodatek č. 4 ke Smlouvě o poskytování servisu ze dne 31.12.2021 s firmou VHS Vrchlice – Maleč a.s. pro ČOV Lišice
- 21) dodatek č. 4 ke Smlouvě o poskytování servisu ze dne 31.12.2021 s firmou VHS Vrchlice – Maleč a.s. pro ČOV Svatý Mikuláš
- 22) doplnění herního prvku na hřiště ve Svatém Mikuláši
- 23) na vědomí
- 24) závěr

Vlastní jednání

Ad. 1)

Přítomné OZ přivítala starostka obce paní Ing. Martina Suková a konstatovala, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a na jednání je přítomno 7 zastupitelů z 9, a proto je jednání usnášeníschopné. Oznámila, že zápis z předchozího jednání byl ověřen bez připomínek a body z Usnesení byly splněny.

Starostka seznámila přítomné členy OZ s programem.

Poté bylo hlasováno o souhlasu o programu OZ:

Odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení 24/2025/1

OZ schvaluje program jednání.

Ad.2)

Starostka podala návrh na ověřovatele zápisu pana Davida Volence

Bylo hlasováno o ověřovateli zápisu – David Volenec

odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel,

a paní Ing. Kateřinu Vágnerovou

bylo hlasováno o ověřovateli zápisu – Ing. Kateřina Vágnerová

odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel,

dále byl podán návrh na zapisovatele zápisu paní Denisa Vanišovou.

Bylo hlasováno o zapisovatelce – Denisa Vanišová

odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení 23/2025/2

OZ schvaluje ověřovatele zápisu pana Davida Volence a paní Ing. Kateřinu Vágnerovou a zapisovatelku paní Denisu Vanišovou.

Ad. 3)

Dalším bodem programu byl návrh rozpočtového opatření č. 6/2025, který byl předán všem zastupitelům v tištěné podobě.

Bylo hlasováno o návrhu rozpočtového opatření č. 6/2025

odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení 24/2025/3

OZ zastupitelstvo schvaluje návrh RO č. 6/2025

Ad. 4)

Dále starostka předložila zastupitelům provedení a vyhodnocení průzkumu trhu na akci „Stavební úpravy č.p. 36 Svatý Mikuláš- vybudování technického zázemí pro pracovníky údržby“. Byly osloveny tři firmy k podání nabídky :firma MITOL s.r.o., VMJ STAVBY Novotný s.r.o. a Interdeko-stavby s.r.o. Nejnížší nabídku dodala firma MITOL, s.r.o., a to v částce 604 558,40 Kč bez DPH.

Bylo hlasováno o souhlasu s průzkumem trhu na akci „Stavební úpravy č.p. 36 Svatý Mikuláš“.

odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení 24/2025/4

OZ zastupitelstvo schvaluje výběr zhotovitele firmu MITOL s.r.o. na akci „ „Stavební úpravy č.p. 36 Svatý Mikuláš- vybudování technického zázemí pro pracovníky údržby“ “.

Ad. 5)

Dalším bodem jednání byla žádost o finanční příspěvek z rozpočtu obce na základě veřejnoprávní smlouvy od TJ Sokol Svatý Mikuláš ve výši 30.000,-, Kč. Zastupitelé měli k dispozici žádosti včetně návrhu VPS .

Bylo hlasováno o finančním příspěvku od TJ Sokol Svatý Mikuláš ve výši 30.000,- a návrhu VPS.

odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení 24/2025/5

OZ schvaluje žádost o finanční příspěvek od TJ Sokol Svatý Mikuláš ve výši 30.000,- a návrh VPS.

Ad. 6)

Dále starostka předložila žádost o finanční příspěvek z rozpočtu obce na základě veřejnoprávní smlouvy od SDH Svatý Mikuláš ve výši 70.000 ,-Kč.Zastupitelé měli k dispozici žádosti včetně návrhu VPS .

Bylo hlasováno o žádosti o finanční příspěvek od SDH ve výši 70.000,- a návrhu VPS.

odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 24/2025/6

OZ schvaluje žádost o finanční příspěvek od SDH ve výši 70.000,- a návrhu VPS.

Ad. 7)

Dále starostka obce předložila žádost o finanční příspěvek z rozpočtu obce na základě veřejnoprávní smlouvy od TJ Sokol Svatá Kateřina ve výši 20 000,-Kč. Zastupitelé měli k dispozici žádosti včetně návrhu VPS .

Bylo hlasováno o žádosti o finanční příspěvek od TJ Sokol Svatá Kateřina ve výši 20 000,- a návrh VPS.

odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 24/2025/7

OZ schvaluje žádost o finanční příspěvek od TJ Sokol Svatá Kateřina ve výši 20 000,- a návrhu VPS.

Ad. 8)

Dalším bodem programu byla žádost o finanční příspěvek z rozpočtu obce na základě veřejnoprávní smlouvy od Mysliveckého spolku Kačina ve výši 18 000,- Kč. Zastupitelé měli k dispozici žádosti včetně návrhu VPS .

Bylo hlasováno o žádosti o finanční příspěvek od Mysliveckého spolku Kačina ve výši 18 000,- a návrhu VPS.

odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 24/2025/8

OZ schvaluje žádost o finanční příspěvek od Mysliveckého spolku Kačina ve výši 18 000,- a návrh VPS.

Ad. 9)

Dalším bodem programu byl návrh nájemní smlouvy číslo SML413/002/1719 s Národním zemědělským muzeem na pronájem obřadní síně na rok 2026. Nájemné a s ním spojené služby zůstaly ve stejných částkách jako v roce 2025, tedy nájemné 21 600,-Kč/rok a služby 18 300,-Kč/rok.

Bylo hlasováno o návrhu nájemní smlouvy číslo SML413/002/1719.

Odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 24/2025/9

OZ schvaluje návrh nájemní smlouvy číslo SML413/002/1719.

Ad. 10)

Dalším bodem jednání byl Dodatek č. 3 ke smlouvě o poskytování služeb s firmou SOP a.s. Jedná se o navýšení cen za svoz odpadu od 1.1.2026.

Bylo hlasováno o Dodatku č. 3 o poskytování služeb s firmou SOP a.s.

Odsouhlaseno 7 hlasy/0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 24/2025/10

OZ schvaluje Dodatek č. 3 o poskytování služeb s firmou SOP a.s.

Ad. 11)

Dále starostka předložila k odsouhlasení návrh rozpočtu na rok 2026 po vyvěšení. K vyvěšenému návrhu se jedná pouze o doplnění o částku u MŠ na nepedagogické pracovníky. Požadavky na platy nepedagogických pracovníků vypracovala ředitelka Mateřské školy Svatý Mikuláš spolu se starostkou obce zatím jen do 8/2026, protože v současné době probíhají práce na stavebních úpravách podkroví MŠ z důvodu otevření ještě jedné třídy MŠ od 9/2026. Předpokladem je navýšení kapacity mateřské školy o 15 dětí. Tím by bylo umožněno přijímání i dětí od 2 let věku. Starostka by ráda stihla kolaudaci ještě před zápisem dětí pro školní rok 2026/2027.

Do 8/2026 se jedná o částku 165 806,-Kč.

Bylo hlasováno o návrhu rozpočtu na rok 2026 po vyvěšení, doplnění o částku u MŠ na nepedagogické pracovníky.

Odsouhlaseno 7 hlasy/0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 24/2025/11

OZ schvaluje návrh rozpočtu na rok 2026 po vyvěšení doplněného o částku u MŠ na nepedagogické pracovníky.

Ad. 12)

Dalším bodem programu byl návrh rozpočtového výhledu na roky 2027-2028 po vyvěšení. Nikdo ze zastupitelů neměl připomínky.

Bylo hlasováno návrhu rozpočtového výhledu na roky 2027-2028 po vyvěšení:

Odsouhlaseno 7 hlasy/0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 24/2025/12

OZ schvaluje návrh rozpočtového výhledu na roky 2027-2028 po vyvěšení.

Ad 13.)

Dále starostka předložila kalkulaci ceny stočného pro rok 2026, cena stočného se zvyšuje na 69,- za m3 vč. DPH. V roce 2025 byla cena stočného 69,-Kč za m3.

Bylo hlasováno o plánované ceně stočného pro rok 2026:

Odsouhlaseno 7 hlasy/0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 24/2025/13

Oz schvaluje plánovanou cenu stočného pro rok 2026.

Ad. 14)

Dále starostka předložila žádost o odkoupení části obecního pozemku p.č. 462/114 v k.ú. Svatý Mikuláš o výměře 85m2 po vyvěšení záměru. Na základě vyvěšeného záměru nebyla podána žádná jiná nabídka. Starostka tedy navrhuje prodat tuto část paní Zatřepálkové a to za danou cenu 2000,- Kč/m2. Starostka objedná geometrické zaměření.

Bylo hlasováno o prodeji části obecního pozemku p.č. 462/114 k.ú. Svatý Mikuláš po vyvěšení záměru paní Zatřepálkové:

Odsouhlaseno 7 hlasy/0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 24/2025/14

Oz schvaluje žádost prodej části obecního pozemku p.č. 462/114 k.ú. Svatý Mikuláš po vyvěšení záměru paní Zatřepálkové.

Ad. 15)

Dalším bodem programu je návrh Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu. Knihovněm je tato služba poskytována bezplatně.

Bylo hlasováno o návrhu Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu:

Odsouhlaseno 7 hlasy/0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 24/2025/15

OZ schvaluje návrh Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu.

Ad. 16)

Dále starostka předložila návrh o odstoupení z přijetí dotace na dětskou skupinu. Je to z toho důvodu, že vyhodnocování žádostí trvalo téměř celý rok a MPSV obec předběžně informovalo, že alokace je nedostatečná, tedy ať raději s přidělením dotace obec nepočítá. Tedy starostka požádala hygienu o změnu stanoviska z dětské skupiny na třídu mateřské školy s max. kapacitou 15 dětí. V souladu s tímto stanoviskem proběhla také veřejná zakázka na výběr zhotovitele, s kterým je smlouva již podepsaná a probíhá realizace akce. Předpokladem je navýšení kapacity školky od 9/2026.

Bylo hlasováno o odstoupení z dotace na dětskou skupinu:

Odsouhlaseno 0 hlasy/ 7 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 24/2025/16

OZ schvaluje odstoupení dotace na dětskou skupinu.

Ad. 17)

Starostka obce předložila návrh Dodatku č. 1 smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu s firmou TextilEco a.s. Došlo k navýšení ceny svozu kontejneru s oděvem na 10 000,- Kč bez DPH za 1 vyvážený kontejner v obci za rok. Obec má 2 kontejnery (svatý Mikuláš a Svatá Kateřina) . Kontejner v Sulovicích vyváží jiná firma.

Bylo hlasováno o návrhu Dodatku č. 1 smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu s firmou TextilEco a.s.

Odsouhlaseno 7 hlasy/0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 24/2025/17

Oz schvaluje návrh Dodatku č. 1 smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu s firmou TextilEco a.s.

Ad. 18)

Dále starostka předložila žádost o souhlas s umístěním plovacího mola. Pan Horyna a paní Šumberová navrhuje uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou nebo neurčitou s výpovědní lhůtou za symbolický poplatek. Musí se vyvěsit záměr na pronájem pozemku.

Bylo hlasováno o Nájemní smlouvě k pronájmu pozemku na umístění plovacího mola.

Odsouhlaseno 7 hlasy/0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 24/2025/18

OZ schvaluje Nájemní smlouvu k pronájmu pozemku na umístění plovacího mola.

Bude vyvěšen záměr.

Ad. 19)

Dalším bodem programu bylo zahájení inventur a stanovení inventarizačních komisí.

Starostka navrhla komise ve stejném složení jako v minulém roce:

Hlavní inventarizační komise: Předseda Ing. Miloslav Čepek, členové Jan Charvát, Josef Horyna

Dílčí inventarizační komise: předseda Ing. Miloslav Čepek, členové Ing. Kateřina Vágnerová, David Volenec

Bylo hlasováno o souhlasu s návrhem inventarizačních komisí.

Odsouhlaseno 7 hlasy/0 proti, 0 se zdržel

Usnesení 24/2025/19

OZ schvaluje složení inventarizačních komisí:

Hlavní inventarizační komise: Předseda Ing. Miloslav Čepek, členové Jan Charvát, Josef Horyna

Dílčí inventarizační komise: předseda Ing. Miloslav Čepek, členové Ing. Kateřina Vágnerová, David Volenec

Ad. 20)

Starostka předložila dodatek č. 4 ke Smlouvě o poskytování servisu ze dne 31.12.2021 s firmou VHS Vrchlice-Maleč, a.s. pro ČOV Lišice. Ceny za služby se navyšují o 5 %.

Bylo hlasováno o dodatku č. 4 ke Smlouvě o poskytování servisu ze dne 31.12.2021 s firmou VHS Vrchlice-Maleč, a.s. pro ČOV Lišice:

Odsouhlaseno 7 hlasy/0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 24/2025/20

OZ schvaluje dodatek č. 4 ke Smlouvě o poskytování servisu ze dne 31.12.2021 s firmou VHS Vrchlice-Maleč, a.s. pro ČOV Lišice.

Ad. 21)

Dalším bodem jednání byl dodatek č. 4 ke Smlouvě o poskytování servisu ze dne 31.12.2021 s firmou VHS Vrchlice-Maleč, a.s. pro ČOV Svatý Mikuláš. Ceny za služby se navyšují o 5 %.

Bylo hlasováno o dodatku č. 4 ke Smlouvě o poskytování servisu ze dne 31.12.2021 s firmou VHS Vrchlice-Maleč, a.s. pro ČOV Svatý Mikuláš:

Usnesení č. 24/2025/21

OZ schvaluje dodatek č. 4 ke Smlouvě o poskytování servisu ze dne 31.12.2021 s firmou VHS Vrchlice-Maleč, a.s. pro ČOV Svatý Mikuláš.

Ad. 22)

Dalším bodem programu bylo doplnění herního prvku na hřiště ve Svatém Mikuláši. Jedná se o setavu houpaček a skluzavky.

Bylo hlasováno o doplnění herního prvku na hřiště ve Svatém Mikuláši:

Usnesení č. 24/2025/22

OZ schvaluje doplnění herního prvku na hřiště ve Svatém Mikuláši.

Ad. 23)

Na vědomí:

- upozornění na zákon na zákaz o volném pobíhání psů
- zákaz pouštění petard a ohňostrojů
- do Sulovic byla umístěna cedule se zákazem vyvážení na prostor, kde se budou pálit čarodějnice. Začali vozit odpad i občané jiných obcí a nejen větve.
- Zápis dílčího přezkoumání hospodaření obce Svatý Mikuláš-závěr: bez chyb a nedostatků,
- Informace o svozu Vo a No
- pátek 12.12.2025 ochotníci odehrají představení v divadle v Čáslavi
- svozový kalendář 2026

Ad. 24)

Závěr

Poté paní starostka poděkovala přítomným a jednání ukončila v 19.15 hod.

Zapsala: Denisa Vanišová

Ověřili: David Volenec

Ing. Kateřina Vágnerová

Starostka obce Svatý Mikuláš: Ing. Martina Suková

