

Zápis č. 21 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Svatý Mikuláš konaného dne 28.05.2025

Místo jednání: zasedací místnost OÚ Svatý Mikuláš

Začátek jednání: 18:00

Přítomno: Ing. Suková Martina, PhDr. Radka Šumberová PhD, Ing. Kateřina Vágnerová, Bc. Olga Tyšerová, Jan Charvát, Josef Horyna, David Volenec

Omluveni: Martin Jelínek Ing. Miloslav Čepek

Zapisovatel: Hana Izajová

Ověřovatelé: David Volenec, Bc. Olga Tyšerová

Program:

- 1) přivítání obecních zastupitelů
- 2) volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele zápisu
- 3) RO 3/2025
- 4) a) návrh na zahájení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „ Stavební úpravy mateřské školy Svatý Mikuláš“ formou uzavřené výzvy .
b) Návrh zadávacích podmínek.
c) Návrh hodnotícího kritéria.
d) Návrh na složení hodnotící komise.
e) Seznam navržených dodavatelů.
- 5) návrh smlouvy o zřízení VB s ČEZ Distribuce č.278105/IV-12-6033586
- 6) darovací smlouva-Tamarka Líbalová
- 7) darovací smlouva-Jaroslav Sedláček
- 8) darovací smlouva SDH
- 9) žádost paní Podhradské o snížení nájmu v Sulovicích
- 10) návrh smlouvy s Pečovatelskou službou na rok 2025
- 11) na vědomí
- 12) závěr

Vlastní jednání

Ad.1a)

Přítomné OZ přivítala starostka obce paní Ing. Martina Suková a konstatovala, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a na jednání je přítomno 7 zastupitelů z 9, a proto je jednání usnášeníschopné. Oznámila, že zápis z předchozího jednání byl ověřen bez připomínek a body z usnesení byly splněny.

Starostka seznámila přítomné členy OZ s programem.

Poté bylo hlasováno o souhlasu o programu OZ:

Odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení 21/2025/1

OZ schvaluje program jednání.

Ad.2)

Starostka podala návrh na ověřovatele zápisu pana Davida Volence

Bylo hlasováno o ověřovateli zápisu – David Volenec

odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel,

a paní Bc. Olgu Tyšerovou

bylo hlasováno o ověřovateli zápisu – Bc. Olga Tyšerová

odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel,

dále byl podán návrh na zapisovatele zápisu paní Hanu Izajovou.

Bylo hlasováno o zapisovatelce – Hana Izajová

odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení 21/2025/2

OZ schvaluje ověřovatele zápisu pana Davida Volence a paní Bc. Olgu Tyšerovou a zapisovatelku paní Hanu Izajovou.

Ad. 3)

Dalším bodem programu byl návrh rozpočtového opatření č. 3/2025, který byl předán všem zastupitelům v tištěné podobě.

Bylo hlasováno o návrhu rozpočtového opatření č. 3/2025

odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení 21/2025/3

OZ zastupitelstvo schvaluje návrh RO č. 3/2025

Ad. 4)

- a) Dalším bodem jednání byl návrh na zahájení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Stavební úpravy mateřské školy Svatý Mikuláš“ formou uzavřené výzvy . v souladu s ustanovením § 27 a dle § 31 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozd. předpisů (dále: „zákon“) zahájení výběrového řízení vedeného mimo zadávací řízení dle ustanovení § 3 zákona formou uzavřené výzvy zahájené odesláním výzvy předem vybraným dodavatelům na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem: „Stavební úpravy mateřské školy Svatý Mikuláš“

Bylo hlasováno o návrhu na zahájení výběrového řízení na veřejnou zakázku:

odsouhlaseno 6 hlasy, 0 proti, 1(Horyna) se zdržel.

Usnesení 21/2025/4 a

OZ zastupitelstvo schvaluje zahájení výběrového řízení vedeného mimo zadávací řízení dle ustanovení § 3 zákona formou uzavřené výzvy zahájené odesláním výzvy předem vybraným dodavatelům

- b) Všem zastupitelům starostka poslala dne 26.5.2025 návrh zadávacích podmínek vypracovaných pověřenou osobou zadavatele: Ing.- Josef Bárta-veřejné zakázky s.r.o., Malín, Sv. Vojtěcha 76, 284 01 Kutná Hora, IČO:06704697

Bylo hlasováno o návrhu zadávacích podmínek:

odsouhlaseno 6 hlasy, 0 proti, 1(Horyna) se zdržel.

Usnesení 21/2025/4 b

OZ zastupitelstvo schvaluje zadávací podmínky vypracovaných pověřenou osobou zadavatele: Ing.- Josef Bárta-veřejné zakázky s.r.o., Malín, Sv. Vojtěcha 76, 284 01 Kutná Hora, IČO:06704697

- c) Starostka dále navrhla pro toto výběrové řízení základní hodnotící kritérium -nejnižší nabídková cena uvedená v Kč bez DPH

Bylo hlasováno o návrhu hodnotícího kritéria-nejnižší nabídková cena:

odsouhlaseno 6 hlasy, 0 proti, 1(Horyna) se zdržel.

Usnesení 21/2025/4 c

OZ zastupitelstvo schvaluje jako hodnotící kritérium-nejnižší nabídkovou cenu

- d) Do hodnotící komise starostka navrhla :
- Ing. Miloslav Čepek , PhDr. Šumberová PhD , David Volenec
- náhradník Ing. Josef Bárta

Bylo hlasováno o složení hodnotící komise:

odsouhlaseno 6 hlasy, 0 proti, 1(Horyna) se zdržel.

Usnesení 21/2025/4 d

OZ zastupitelstvo schvaluje členy hodnotící komise:

Ing. Miloslav Čepek , PhDr. Šumberová PhD , David Volenec

náhradník Ing. Josef Bárta

- e) Starostka navrhla k obeslání 3 firmy:
- Stavby Smolík s.r.o., Rýmařovská 431, Praha 9 – Letňany, IČO: 19089937
 - BENZ spol.s.r.o, Suchdol 234, 285 02 , IČO: 47542098
 - Petra Müllnerová, Horského 623, Kolín V, 280 02, IČO: 88138241

David Volenec navrhl jako zhotovitele k obeslání:

- Stavby Syřínek, Krakovany 303, Krakovany, 281 27, IČO:02999421

Jiný návrh nebyl od zastupitelů podán.

Bylo hlasováno o seznamu firem k oslovení výzvou k podání nabídky dle důvodové zprávy:

odsouhlaseno 6 hlasy, 0 proti, 1(Horyna) se zdržel.

Usnesení 21/2025/4 e

OZ zastupitelstvo schvaluje seznam dodavatelů k oslovení výzvou k podání nabídky:

- Stavby Smolík, Rýmařovská 431, Praha 9 – Letňany, IČO: 19089937
- BENZ spol.s.r.o, Suchdol 234, 285 02 , IČO: 47542098
- Petra Müllnerová, Horského 623, Kolín V, 280 02, IČO: 88138241
- Stavby Syřínek, Krakovany 303, Krakovany, 281 27, IČO:02999421

Starostka je pověřena ke všem úkonům za zadavatele v průběhu výběrového řízení, kromě výběru dodavatele a zrušení výběrového řízení, kromě případu, kdy ve výběrovém řízení není žádný účastník.

Ad. 5)

Dále byl na programu návrh smlouvy o zřízení VB č. 278105/IV-12-6033586 mezi Obcí Svatý Mikuláš IČ: 00236 225, DIČ: CZ00236225 se sídlem Svatý Mikuláš 23, 284 01 , Kutná Hora v zastoupení Ing. Martinou Sukovou (jako Povinná) s ČEZ Distribuce IČ:24729035, DIČ:CZ24729035 se sídlem Děčín , Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 zastoupena na základě plné moci firmou: Petr Kadlec – Elektro-kovo, IČ:12224553, DIČ:12224553 se sídlem A. Dvořáka 413, 259 01 Votice zastoupena na základě jí písemně udělené plné moci společnosti: G+ s.r.o. IČ: 27156931, DIČ:CZ27156931 se sídlem Tálinská 2828, Kamenice, PSČ 251 68. (jako Oprávněná)

Povinná prohlašuje , že je vlastníkem pozemku č. 983/3 a 1090 v k.ú. Lišice u Sulovic , okres Kutná Hora.

Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 7 531,-. K této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty.

Jedná se o připojení pozemku p.č. 979 k.ú.Lišice ve vlastnictví pana Koschilky .Na základě místního šetření bylo zjištěno, že obecní pozemky jsou po akci v řádném stavu.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB a dohoda o umístění stavby č.IV-12-6033586 byla obecním zastupitelstvem odsouhlasena 13.9.2023 usnesením 9/2023/5.

Bylo hlasováno o návrhu na smlouvy o zřízení VB -služebnosti č. 278105/IV-12-6033586:

odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení 21/2025/5

OZ zastupitelstvo schvaluje smlouvu o zřízení VB-služebnosti č. 278105/IV-12-6033586.

Ad.6)

Dalším bodem byla darovací smlouva mezi Obcí Svatý Mikuláš, Svatý Mikuláš 23, 284 01, Kutná Hora (Dárce) a Michaelou Líbalovou, Masarykova 578, 284 01, Kutná Hora (Obdarovaná) na částku 22 250,- Kč.

Jedná se o částku, která byla vybrána na Májové zábavě ve Svatém Mikuláši na vstupném a tombole.

Bylo hlasováno o návrhu darovací smlouvy Michaela Líbalová:

odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení 21/2025/6

OZ zastupitelstvo schvaluje darovací smlouvu Michaela Líbalové ve výši 22 250,-Kč.

Ad. 7)

Dalším bodem byla Darovací smlouva Obcí Svatý Mikuláš , Svatý Mikuláš 23, 284 01, Kutná Hora (Dárce) a panem Jaroslavem Sedláčkem, Svatá Kateřina 149, 284 01 , Kutná Hora (Obdarovaný) na částku 10 000,- Kč.

Jedná se podporu akce „Ameriky na zámku“, kterých je pan Sedláček spoluorganizátor.

Bylo hlasováno o návrhu darovací smlouvy Jaroslav Sedláček:

odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení 21/2025/7

OZ zastupitelstvo schvaluje darovací smlouvu Jaroslav Sedláčkovi ve výši 10 000,-Kč.

Ad. 8)

Dalším bodem byla Darovací smlouva Obcí Svatý Mikuláš , Svatý Mikuláš 23, 284 01, Kutná Hora (Dárce) a SH ČMS SDH Svatý Mikuláš , IČO: 65928857, Svatý Mikuláš 23, 284 01, Kutná Hora (Obdarovaný) na částku 51 216,- Kč

Bylo hlasováno o návrhu darovací smlouvy SH ČMS SDH Svatý Mikuláš:

odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení 21/2025/8

OZ zastupitelstvo schvaluje darovací smlouvu pro SH ČMS SDH Svatý Mikuláš ve výši 51 216,-Kč.

Ad. 9)

Dále byla na programu žádost paní Terezy Podhradské na snížení nájmu v Sulovické hospůdce. Žádost byla podána z důvodu používání vlastních finančních prostředků na opravy a údržbu majetku ve vlastnictví Obce Svatý Mikuláš.

Paní Tyšerová navrhla snížený nájem:

v částce 100,- Kč v zimních měsících a to od října do března

v částce 500,- Kč v letních měsících a to od dubna do září .

Bylo hlasováno o návrhu sníženého nájmu v Sulovické hospůdce od října do března ve výši 100,- a od dubna do září ve výši 500,- Kč:

odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení 21/2025/9

OZ zastupitelstvo schvaluje snížení nájmu v Sulovické hospůdce od října do března ve výši 100,- a od dubna do září ve výši 500,- Kč.

Starostka vyvěsí záměr snížení nájmu.

Ad.10)

Návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku Pečovatelské službě Kutná Hora ,p.o. se sídlem Pirknerovo náměstí 202, 284 01, Kutná Hora, IČO 61926973 zastoupenou Ing. Janou Kuklovou-ředitelkou , předmětem smlouvy je finanční příspěvek na provoz Pečovatelské služby Kutná Hora s časovou použitelností na období roku 2025 ve výši 12 000,- Kč , který je určen na zajištění sociálních služeb v regionu správního území Obce.

Bylo hlasováno o souhlasu s návrhem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku Obce Svatý Mikuláš na rok 2025:

odsouhlaseno 7 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

Usnesení 21/2025/10

OZ schvaluje veřejnoprávní smlouvu S Pečovatelskou službou Kutná Hora,p.o. o poskytnutí finančního příspěvku Obce Svatý Mikuláš na rok 2025 ve výši 12 000,- Kč .

Na vědomí:

- 14.06.2025 se bude konat dětský den na hřišti za mateřskou školou ve Svatém Mikuláši
- Starostka pokračuje v činnostech k realizaci úsekového měření , objednána studie proveditelnosti
- Starostka podala Žádost o poskytnutí dotace ze Středočeského kraje na zvýšení akceschopnosti jednotky JPO Svatý Mikuláš a žádost o poskytnutí účelové dotace z Ministerstva vnitra na výdaje spojené se zásahy jednotek dobrovolných hasičů obcí při mimořádných událostech způsobených tlakovou níží BORIS v období od 11.9.-do 31.12.2024
- Do konce 6/2025 bude podána žádost na SFDI o dotaci na realizaci chodníku u komunikace na Starý Kolín ve Svaté Kateřině

Poté paní starostka poděkovala přítomným a jednání ukončila v 20.00 hod.

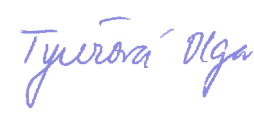
Zapsala: Hana Izajová



Ověřili: David Volenec



BC. Olga Tyšerová



Starostka obce Svatý Mikuláš: Ing. Martina Suková

