

## **Zápis č. 10 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Svatý Mikuláš konaného dne 25.10.2023**

Místo jednání: zasedací místnost OÚ Svatý Mikuláš

Začátek jednání: 18:00

Přítomno: Ing. Suková Martina, Ing. Miloslav Čepek, PhDr. Radka Šumberová PhD, Ing. Kateřina Vágnerová, David Volenec, Bc. Olga Tyšerová, Martin Jelínek, Jan Charvát, Josef Horyna,

Hosté: paní Eliška Horynová, pan Jebavý, paní Heřmanová

Zapisovatel: Hana Izajová

Ověřovatelé: David Volenec, Bc. Olga Tyšerová

### ***Program:***

- 1) přivítání obecních zastupitelů
- 2) volba ověřovatelů zápisu a zapisovatele zápisu
- 3) RO 7/2023
- 4) doplnění návrhů pachtovních smluv o zemědělském pachtu
- 5) návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo s firmou SWIETELSKY stavební s.r.o.
- 6) zahájení inventur, stanovení inventarizačních komisí:  
hlavní inventarizační komise: předseda Ing. Miloslav Čepek, členové Jan Charvát, Josef Horyna  
dílčí inventarizační komise: předseda Ing. Miloslav Čepek, členové Ing. Kateřina Vágnerová, David Volenec
- 7) návrh na složení hodnotící komise k výběrovému řízení na veřejnou zakázku na provozovatele kanalizace a ČOV , ve složení :  
Ing. Miloslav Čepek
  - David Volenec
  - Ing. Kateřina Vágnerová
  - Martin Jelínek (náhradník)
- 8) žádost o finanční příspěvek od TJ Sokol Svatá Kateřina ve výši 12 000,-Kč vč. návrhu VPS

- 9) na vědomí
- 10) diskuze
- 11) závěr

### **Vlastní jednání**

#### **Ad.1)**

Přítomné OZ přivítala starostka obce paní Ing. Martina Suková a konstatovala, že jednání zastupitelstva bylo řádně svoláno a na jednání je přítomno 9 zastupitelů z devíti, a proto je jednání usnášeníschopné. Oznámila, že zápis z předchozího jednání byl ověřen bez připomínek a body z Usnesení byly splněny.

Starostka seznámila přítomné členy OZ s programem.

Poté bylo hlasováno o souhlasu o programu OZ:

Odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

#### **Usnesení 10/2023/1**

OZ schvaluje program jednání.

#### **Ad.2)**

Starostka podala návrh na ověřovatele zápisu paní Bc. Olgu Tyšerovou

Bylo hlasováno o ověřovateli zápisu – Bc. Olga Tyšerová

odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel,

a pana Davida Volence

bylo hlasováno o ověřovateli zápisu – David Volenec

odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel,

dále byl podán návrh na zapisovatele zápisu paní Hanu Izajovou.

Bylo hlasováno o zapisovatelce – Hana Izajová

odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

#### **Usnesení 10/2023/2**

OZ schvaluje ověřovatele zápisu paní Bc. Olgu Tyšerovou a pana Davida Volence a zapisovatelku paní Hanu Izajovou.

Ad. 3)

Dalším bodem programu byl návrh RO 7/2023. Všichni zastupitelé měli k dispozici návrh v tištěné podobě.

Bylo hlasováno o souhlasu s RO 7/2023.

odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel.

**Usnesení 10/2023/3**

OZ zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2023

Ad. 4)

Dalším bodem jednání byl návrh na úpravy pachtovních smluv o zemědělském pachtu. Návrhy úprav obou pachtovních smluv o zemědělském pachtu byly předloženy zastupitelům v tištěné podobě k nahlédnutí. Důvodem úprav bylo upřesnění výměr pachtu dle skutečnosti. Pro místostarostu ing. Čepka na pachtovné ve výši 133 344,-Kč/rok a pro ZOS Kačina,a.s. pachtovné ve výši 199 672,-Kč/rok.

Bylo hlasováno o úpravě pachtovních smluv o zemědělském pachtu pro Ing.Čepka a ZOS Kačina ,a.s.:

odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

**Usnesení 10/2023/4**

OZ schvaluje návrh pachtovních smluv o zemědělském pachtu.

Ad. 5)

Dalším bodem na programu byl návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo se zhotovitelem SWIETELSKY stavební s.r.o. , odštěpný závod Dopravní stavby STŘED, Sokołovská 192/79, 180 00 Praha 8 – Karlín zastoupená Ing. Milanem Štěrbou – ředitelem oblasti Kolín, IČO 480 35 599, DIČ:CZ48035599 na realizaci veřejné zakázky : „Příprava území pro novou zástavbu v obci Svatý Mikuláš“.

V článku II se mění cena díla.

Původní cena za dílo 29 820 729,62 Kč včetně DPH

Nová cena díla dle Dodatku č. 1 stanovená na základě změnových listů č. 1 č. a č.2 činí 31 885 196,96 Kč včetně DPH.

Ke zvýšení ceny došlo v souladu s článkem I , bodem 3 ostatní ujednání Smlouvy o dílo , kde bylo umožněno navýšení ceny o max.10 % u dodávek materiálů, u kterých došlo k výraznému navýšení oproti cenám v době nabídky, jedná se především o asfalt, který se nedá předzásobit a z důvodu války na Ukrajině se cena ropy a tím i cena asfaltu výrazně zvýšila.

Bylo hlasováno o návrhu Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo „Příprava území pro novou zástavbu“:  
odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

**Usnesení 10/2023/5**

OZ schvaluje návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo „ Příprava území pro novou zástavbu“

Ad. 6)

Poté paní starostka podala návrh na zahájení inventur a stanovení inventarizačních komisí a to v tomto složení:

Hlavní inventarizační komise: předseda Ing. Miloslav Čepek, členové Jan Charvát, Josef Horyna

Dílčí inventarizační komise: předseda Ing. Miloslav Čepek, členové Ing. Kateřina Vágnerová, David Volenec

Bylo hlasováno o souhlasu s návrhem inventarizačních komisí.

odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

**Usnesení 10/2023/6**

OZ schvaluje inventarizační komise :

Hlavní inventarizační komise: předseda Ing. Miloslav Čepek, členové Jan Charvát, Josef Horyna

Dílčí inventarizační komise: předseda Ing. Miloslav Čepek, členové Ing. Kateřina Vágnerová, David Volenec

Ad. 7)

Další bodem jednání byl návrh na složení hodnotící komise k výběrovému řízení na veřejnou zakázku na provozovatele kanalizace a ČOV , ve složení :

- Ing. Miloslav Čepek
- David Volenec
- Ing. Kateřina Vágnerová
- Martin Jelínek (náhradník)

Bylo hlasováno o souhlasu s návrhem hodnotící komise.

odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

**Usnesení 10/2023/7**

OZ schvaluje hodnotící komisi ve složení :

- Ing. Miloslav Čepek
- David Volenec
- Ing. Kateřina Vágnerová
- Martin Jelínek (náhradník)

Ad. 8)

Dalším bodem programu byla žádost o dotaci na rok 2023 od TJ Sokol Svatá Kateřina na úhradu pojistného v celkové výši 12 000,- včetně návrhu VPS.  
Návrh veřejnoprávní smlouvy byl v tištěné podobě předložen všem zastupitelům.

Bylo hlasováno o žádosti o dotaci na rok 2023 od TJ Sokol Svatá Kateřina ve výši 12 000,- Kč a návrhu veřejnoprávní smlouvy.  
odsouhlaseno 9 hlasy, 0 proti, 0 se zdržel

**Usnesení 10/2023/8**

OZ schvaluje schvaluje výši příspěvku 12 000,- Kč a veřejnoprávní smlouvu na dotaci TJ Sokol Svatá Kateřina ve výši 12 000,- Kč



Ad. 9)

**Na vědomí:**

- Žádost ing. Elišky Horynové o odkup částí pozemků dle GP č.140-56/2019 , která byla podána dne 13.9.2023 č.j.SVMI-583/2023 byla už odsouhlasena minulým OZ č.31 z 22.6.2023 na základě žádosti z 20.4.2022 č.j.SVMI-284/2022
- ZÚ za rok 2022 DSO Mikroregion Kutnohorsko

Ad. 10)

**Diskuse:**

- Pan Jelínek upozornil na zničenou lávku ve Svaté Kateřině pro pěší – paní starostka odpověděla, že se nainstalují fotopasti a událost se nahlásí na polici jako trestní oznámení na neznámého pachatele

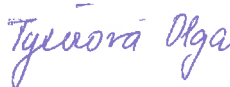
- Paní Tyšerová upozorňuje na nebezpečné stromy na hrázi – paní starostka odpověděla že se zhotovuje dendrologický znalecký posudek na stav stromů , na jehož základě se bude ošetření provádět

Poté paní starostka poděkovala přítomným a jednání ukončila v 19.30 hod.

Zapsala: Hana Izajová



Ověřili: Bc. Olga Tyšerová



David Volenec



Starostka obce Svatý Mikuláš: Ing. Martina Suková

